

NOKIA

KESKUSTA AJAMAN

OSAYLEISKAAVA 1995










































Yleiskaavamerkinntät ja -määräykset

Yleismääräykset:

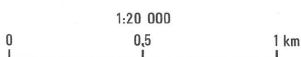
Aluekohtaisten määräysten ohella yleiskaava-alueella voidaan sallia seuraavaa rakentamista, mikäli siitä ei aiheudu haittaa alueen pääasialliselle käyttötarkoitukselle.

1. Katujen ja pysäköintialueiden rakentaminen
2. Kevyen liikenteen reittien, puistojen ja torien sekä muiden vastaavien vapaa-alueiden rakentaminen
3. Lähipalveluiden rakentaminen
4. Huoltohenkilökunnan asuntojen rakentaminen
5. Teknisen huollon rakenteiden ja laitteiden rakentaminen

Aluevarausmerkinntät ja -määräykset:

	AK	Kerrostalovaltainen asuntoalue.
	AP	Pientalovaltainen asuntoalue.
	C	Keskustatoimintojen alue.
	P	Palvelujen ja hallinnon alue.
	PY	Julkisten palvelujen ja hallinnon alue.
	PK	Yksityisten palvelujen ja hallinnon alue.
	T	Teollisuus- ja varastoalue.
	PK-1	Yksityisten palvelujen ja hallinnon alue. Alueelle saa sijoittaa myös ympäristöhäiriöitä aiheuttamatonta teollisuutta.
	TY	Ympäristöhäiriöitä aiheuttamaton teollisuuden alue.
	V	Virkistysalue.
	VU	Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.
	VR-1	Retkeily- ja ulkoilualue. Alueelle voidaan sijoittaa ulkoilupolkuja ja -teitä sekä alueen ulkoilukäyttöön liittyviä pieniä yksittäisiä rakennelmia ja rakennuksia kuten ulkoilumajoja ja uimarannan rakennelmia. Aluetta on hoidettava niin, että maiseman luonne ei oleellisesti muutu.
	VL	Lähivirkistysalue.
	RA	Loma-asuntoalue.
	RM	Matkailupalvelujen alue.
	RP	Ryhmäpuutarha- ja palstaviljelyalue.
	LR	Rautatieliikenteen alue.
	LV	Vesiliikenteen alue.
	E	Erityisalue.
	ET	Yhdyskuntateknisen huollon alue.
	EH	Hautausmaa-alue.
	M	Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
	W	Vesialue.
		Kunnan raja.
		Osayleiskaava-alueen raja.
		Alueen raja.
		Eri yleiskaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
		Seudullinen pääväylä.
		Alueellinen pääväylä.
		Kokoojaväylät:
		Pääkokoja.
		Kokooja.
		Eritasoliittymä.
		Rautatie.
		Eri liikennemuotojen eritasoristeys.
		Ulkoilureitti.
		Kevyen liikenteen reitti.
		Suojelua edellyttävä alueen osa.
		Suojelukohde
	L	= Luonnonsuojelukohde
	M	= Muinaismuistialue
	ULI	Uhanalaisen kasvin esiintymisalue.
	SL-1	Luonnonsuojelualue.

EHDOTUS 20.05.1988
MUUTETTU 02.11.1988
KV.hyv. 24.11.1988



NOKIAN KAUPUNGIN TEKNINEN VIRASTO
KAAVOITUS- JA TALONSUUNNITTELUOSASTO